

INDEX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23689/06/Β/91/23
ΔΡΑΓΑΤΣΑΝΙΟΥ 6, 105 59 ΑΘΗΝΑ
ΓΕΜΗ 1129601000

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο
1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2020
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INDEX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» την 23^η Αυγούστου 2020 και θα δημοσιοποιηθούν με την κατάθεσή τους στις αρμόδιες υπηρεσίες του Χρηματιστηρίου Αθηνών, της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Συνεγγυητικού Κεφαλαίου.

Αθήνα 23^η Αυγούστου 2020
Χαδέλης Η. Μιχάλης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	3
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	6
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....	7
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	8
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	9
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	10

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «INDEX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «INDEX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» της 30ης Ιουνίου 2020 και τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Λεωφόρος Κηφισίας 22, Μαρούσι, 15125

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 156

ΑΘΗΝΑ, 23.08.2020

Γεώργιος Αν. Μπατσούλης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 14001

Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 156

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		30/6/2020	31/12/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4	686.809,95	690.821,13
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		5.892,74	6.195,62
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	199.826,00	200.417,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	342.555,52	341.003,30
Λοιπές συμμετοχές		11.000,00	11.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.246.084,21	1.249.437,44
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7	15.649,73	28.749,29
Λοιπές απαιτήσεις	8	230.346,48	230.822,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	1.506,89	669,18
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		247.503,10	260.241,31
Σύνολο ενεργητικού		1.493.587,31	1.509.678,75
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			
Αξίες Τρίτων για είσπραξη		420.768,67	468.556,58
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		1.447.380,00	1.447.380,00
Αποθεματικά		2.077.785,93	2.077.785,93
Αποτελέσματα εις νέον		-2.560.005,33	-2.541.750,56
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων		965.160,60	983.415,37
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές προβλέψεις		259.000,00	259.000,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		14.037,34	14.037,34
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		273.037,34	273.037,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		21.344,49	15.732,76
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	10	17.844,79	19.671,02
Υποχρεώσεις σε Πελάτες και Χρηματιστήριο	11	10.761,30	30.713,54
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12	205.438,80	187.108,73
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		255.389,38	253.226,05
Σύνολο υποχρεώσεων		528.426,72	526.263,39
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.493.587,32	1.509.678,76
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			
Δικαιούχοι Αξιών για είσπραξη		420.768,67	468.556,58

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		1/1/2020- 30/06/2020	1/1/2019- 30/06/2019
Πωλήσεις	13	44.743,08	50.793,08
Κόστος πωληθέντων	14	-38.096,93	-44.432,41
Μεικτό Κέρδος		6.646,15	6.360,68
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	15	3.291,62	100.935,52
Έξοδα διοίκησης	16	-11.639,21	-11.811,93
Έξοδα διάθεσης	17	-16.742,21	-16.796,07
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	18	-1.533,16	-8.840,81
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-19.976,81	69.847,39
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19	4.851,87	68,44
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	-2.538,44	-560,05
Ζημιές/Κέρδη προ φόρων		-17.663,38	69.355,78
Φόρος εισοδήματος	21	-591,39	-24.141,10
Ζημιές/Κέρδη μετά από φόρους		-18.254,77	45.214,68
Ζημιές/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά και απομειωμένα (σε Ευρώ)	22	-0,1627	0,4030

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	1/1/2020- 30/06/2020	1/1/2019- 30/06/2019
Καθαρά κέρδη περιόδου	-18.254,77	45.214,68
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-18.254,77	45.214,68

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έμμεση Μέθοδος	1/1/2020- 30/06/2020	1/1/2019- 30/06/2019
Κέρδη προ φόρων	-17.663,38	69.355,78
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	4.700,08	3.538,07
Προβλέψεις	-1.895,96	-85.081,88
Λοιπές μη ταμιακές συναλλαγές	-1.770,89	-24.072,95
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-0,23	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.538,44	560,05
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	16.929,15	90.221,01
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.163,33	-52.970,65
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.538,44	-560,05
Καταβεβλημένοι φόροι	-1.624,39	-1.494,16
Σύνολο εισροών/ εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	837,71	-504,78
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0,00	-2.112,07
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	68,44
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/ εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	-2.043,63
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή στους μετόχους	0,00	0,00
Πληρωθέντα μερίσματα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	837,71	-2.548,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	669,18	11.536,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.506,89	8.988,27

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2019	1.447.380,00	2.077.785,93	(2.523.263,53)	1.001.902,40
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-31/12/2019			(18.487,02)	(18.487,02)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2019	1.447.380,00	2.077.785,93	(2.541.750,55)	983.415,38
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2020	1.447.380,00	2.077.785,93	(2.541.750,55)	983.415,38
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/06/2020			-18.254,77	-18.254,77
Υπόλοιπα κατά την 30/06/2020	1.447.380,00	2.077.785,93	(2.560.005,33)	965.160,60

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Χαδέλης Μιχάλης

Δελής Γεώργιος

Μαρία Καλοκουβάρου-
Σταμπούλου

Α.Δ.Τ Π 293865

Α.Δ.Τ Ρ 225880

Ο.Ε.Ε. 011551 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες για την εταιρεία

Η Εταιρεία «INDEX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (στο εξής ως «η Εταιρεία») παρουσιάζει τις συνοπτικές Οικονομικές καταστάσεις μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτών για την περίοδο 1/1/2020 – 30/06/2020.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1991 (ΦΕΚ 63/14.02.1991), έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 23689/06/Β/91/23 και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3606/2007, σύμφωνα με την απόφαση 66/22.01.1991 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με την οποία έγινε τροποποίηση της άδειας λειτουργίας κατ' εφαρμογή των διατάξεων του.

Οι μέτοχοι της Εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους έχουν ως ακολούθως:

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Χαδέλης Άγγελος- Γεώργιος του Μιχαήλ	11,50 %
Χαδέλης Ηλίας του Μιχαήλ	11,50 %
Χαδέλη Στεφανία	17,00 %
Χαδέλης Μιχαήλ	17,00 %
Χαδέλη Αγγελική	15,00 %
Δελή Ανδρονίκη	10,00 %
Δελή Βασιλική	9,00 %
Δελής Γεώργιος	9,00 %
Σύνολο	100,00 %

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η Εταιρεία απασχόλησε τις περιόδους 1/1 – 30/06/19 και 1/1 – 30/06/20, κατά μέσα όρο 4 και 4 άτομα αντίστοιχα.

Σύμφωνα με την απόφαση 17/481/30.7.2008 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3606/2007, η εταιρεία δύναται να παρέχει τις ακόλουθες υπηρεσίες:

- Λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών
- Εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών.
- Παροχή επενδυτικών συμβουλών.

B) Παρεπόμενες υπηρεσίες

- Φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχόμενων ασφαλειών.
- Παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στην οποία μεσολαβεί η ΕΠΕΥ, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο.
- Παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με με την διάρθρωση του κεφαλαίου τους την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα ,καθώς και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων .

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Δήλωση συμμόρφωσης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση σχετικά με την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση (ΔΛΠ 34). Δεν περιέχουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 23 Αυγούστου 2020.

Συνέχιση Δραστηριότητας της Εταιρείας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την προϋπόθεση της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Σημαντικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που εφάρμοσε η Εταιρεία για τη σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2020 είναι ίδιες με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι στόχοι της Εταιρείας ως προς τους κινδύνους χρηματοοικονομικής φύσης και οι πολιτικές που ασκεί για αυτούς τους κινδύνους είναι οι ίδιοι με αυτούς που αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Η εταιρεία και στην κλειόμενη περίοδο, όπως και στην προηγούμενη, εφάρμοσε την Απόφαση 12/2016-12.07.2016 της ΕΛΤΕ με τη σύμφωνη γνώμη της Κεφαλαιαγοράς (αρ. πρωτ. 3127/9-08-2016), η οποία ορίζει ότι τα χρηματικά διαθέσιμα που κατατίθενται από τους πελάτες της εταιρείας σε τραπεζικούς λογαριασμούς της προς διενέργεια επενδύσεων για λογαριασμό τους και κατόπιν εντολής τους, δύναται να εμφανίζονται σε λογαριασμούς τάξεως αντί για λογαριασμούς ουσίας.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

3. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση,

επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»
(εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτήρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
A. Αξίες Κτήσης					
Υπόλοιπα 1.1.2019	489.538,47	765.835,00	67.365,77	420.921,73	1.743.660,97
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2019	489.538,47	765.835,00	67.365,77	420.921,73	1.743.660,97
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2020	489.538,47	765.835,00	67.365,77	420.921,73	1.743.660,97
B. Αποσβέσεις					
Υπόλοιπα 1.1.2019	0,00	556.769,96	67.365,75	420.681,77	1.044.817,48
Αποσβέσεις	0,00	7.954,37	0,00	68,00	8.022,37
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2019	0,00	564.724,33	67.365,75	420.749,77	1.052.839,85
Αποσβέσεις	0,00	3.977,18	0,00	34,00	4.011,18
Μειώσεις			0,00		0,00
Υπόλοιπα 30.06.2020	0,00	568.701,51	67.365,75	420.783,77	1.056.851,03
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2019	489.538,47	201.110,67	0,02	171,96	690.821,12
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2020	489.538,47	197.133,49	0,02	137,96	686.809,94

5. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Το μεγαλύτερο ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων είναι ανακτήσιμο σε διάστημα πέραν των 12 μηνών, όπως επίσης, το μεγαλύτερο ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων είναι πληρωτέο σε διάστημα πέραν των 12 μηνών.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος της Εταιρίας είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Χρηματ.στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελ.	Επισφαλείς απαιτήσεις	Παροχές Προσωπικού	Αποσβέσεις Δ.Α.Π	Μεταφερόμενη φορολογική ζημιά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2019	0,00	129.094,51	3.936,67	-13.829,37	140.000,22	259.202,03

Καταχώρηση στα αποτελέσματα	0,00	-39.962,37	-525,15	1.702,91	-20.000,03	-58.784,64
Καταχώρηση στα Ίδια Κεφάλαια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	0,00	89.132,14	3.411,52	-12.126,46	120.000,19	200.417,39
Καταχώρηση στα αποτελέσματα	0,00	-455,03	0,00	-136,36	0,00	-591,39
Καταχώρηση στα Ίδια Κεφάλαια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2020	0,00	88.677,11	3.411,52	-12.262,82	120.000,19	199.826,00

6. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Συμμετοχή στο Επικουρικό Κεφάλαιο	30.052,22	30.000,00
Συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	261.200,00	261.200,00
Λοιπές Εγγυήσεις	51.303,30	49.803,30
Σύνολο	342.555,52	341.003,30

Η συμμετοχή στο Επικουρικό Κεφάλαιο αφορά καταβολές ως εγγύηση εισφορών στο Επικουρικό Κεφάλαιο Εκκαθάρισης του Χρηματιστηρίου Αθηνών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2471/1997 και Ν. 3371/2005. Διαχειριστής και θεματοφύλακας του Επικουρικού Κεφαλαίου είναι τα Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε. Η συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο αφορά ποσό εγγυήσεων στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών σύμφωνα με τις διατάξεις του 2533/1997 όπως τροποποιήθηκε από την απόφαση υπ' αριθμόν 17759 /Β/769/23-4-2010 του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 611-10/5/10 τεύχος β) . Η λογιστική αξία των παραπάνω απαιτήσεων αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους

7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Πελάτες (χρεωστικά υπόλοιπα)	178.215,87	205.326,75
Πρόβλεψη απομείωσης	-175.238,46	-176.577,46
Υπηρεσία Εκκαθάρισης τίτλων	12.672,32	0,00
Σύνολο	15.649,73	28.749,29

Η λογιστική αξία των παραπάνω απαιτήσεων αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους.

Η μεταβολή των αναμενόμενων μελλοντικών ζημιών των απαιτήσεων είναι η κάτωθι:

αναμενόμενες μελλοντικές ζημιές απαιτήσεων έως 31.12.2019	0,00
πλέον: σχηματισθείσες 1.1-30.06.2020	0,00
σύνολο	<u>-0,00</u>

8. Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής :

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ελληνικό Δημόσιο	0,00	13,65
Έξοδα επόμενων χρήσεων	308,38	645,29
Λοιποί χρεώστες	230.038,10	230.163,90
Απαίτηση από γeros πελατών	0,00	0,00
Σύνολο	<u>230.346,48</u>	<u>230.822,84</u>

Οι λοιποί Χρεώστες αποτελούνται απο τον λογαριασμό Γενικής Λογιστικής 33-95 το οποίο είναι απαίτηση απο Φυσικό Πρόσωπο ποσό 200.000,00ευρώ και απο τον λογαριασμό Γενικής Λογιστικής 35-02 το οποίο είναι απαίτηση απο –Λοιποί συνεργάτες τρίτοι-λογ/σμός προς απόδοση ποσό 30.000,00ευρώ. Το υπόλοιπο του λ/σμού λοιποί χρεώστες, ποσό 38,10 ευρώ είναι απαίτηση έναντι Ελληνικών Χρηματιστηρίων ΑΕ.-

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής :

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ταμείο	901,13	636,29
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	604,91	32,04
Δεσμευμένες καταθέσεις	0,85	0,85
Σύνολο	<u>1.506,89</u>	<u>669,18</u>

Επιπρόσθετα των παραπάνω ιδίων διαθεσίμων, στους τραπεζικούς λογαριασμούς της εταιρείας περιλαμβάνονται και τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους.

Τα διαθέσιμα αυτά έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, σύμφωνα με την πρόσφατη υπ' αριθμ.12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ' αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα των πελατών της εταιρείας ανέρχονταν στις 31.12.2019 σε € 468.556,58 και στις 30.06.2020 σε € 420.768,67 αντίστοιχα.

10. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής :

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	-0,09	24,35
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	322,59	550,38
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	0,00	0,00
Φόρος Εισοδήματος	135,86	369,44

Λοιποί Φόροι-Τέλη	17.386,43	18.726,85
Σύνολο	17.844,79	19.671,02

11. Υποχρεώσεις σε πελάτες και χρηματιστήριο

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής :

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Εκκαθαρισμένα Υπόλοιπα Πελατών	0,00	0,00
Μη Εκκαθαρισμένα Υπόλοιπα Πελατών	10.761,30	
Υπηρεσία Εκκαθάρισης τίτλων	0,00	30.713,54
Σύνολο	10.761,30	30.713,54

Επιπρόσθετα των παραπάνω μη εκκαθαρισμένων πιστωτικών υπολοίπων πελατών, υπάρχουν και τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της εταιρείας, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους.

Τα ώριμα αυτά πιστωτικά υπόλοιπα πελατών έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, με την πρόσφατη υπ' αριθμ. 12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ'αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν υποχρέωση της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της εταιρείας ανέρχονταν στις 31.12.2019 σε € 468.556,58 και στις 30.06.2020 σε € 420.768,67 αντίστοιχα.

12. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υποχρεώσεις σε μετόχους	160.221,60	160.221,60
Λοιπές υποχρεώσεις	39.781,46	24.991,74
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	5.435,74	1.895,39
Σύνολο	205.438,80	187.108,73

Οι Υποχρεώσεις σε μετόχους αφορά υπόλοιπο απο την μείωση στις 28ης Μαρτίου 2014 του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά τριακόσιες σαράντα επτά χιλιάδες και οκτακόσια είκοσι ευρώ (347.820,00) δια μείωσης της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 16,00 € σε 12,90 €, με επιστροφή μετρητών κατά ποσό των 3,10 ανά μετοχή κατ' αναλογία συμμετοχής στο Μετοχικό Κεφάλαιο ενός εκάστου των Μετόχων.-

13. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 30/06/2020</u>	<u>1/1- 30/06/2019</u>
Προμήθειες από διαμεσολάβηση σε χρηματιστηριακές συναλλαγές	44.743,08	50.793,08
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Σύνολο	44.743,08	50.793,08

14. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος των πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	<u>1/1- 30/06/2020</u>	<u>1/1- 30/06/2019</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	16.165,50	16.531,34
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.030,00	2.790,00
Παροχές τρίτων	819,93	758,48
Φόροι-τέλη	324,88	582,83
Διάφορα έξοδα	14.369,02	21.923,16
Αποσβέσεις παγίων	2.350,04	1.769,04
Προβλέψεις	37,58	77,56
Σύνολο	38.096,93	44.432,41

15. Λοιπά έσοδα

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	16,75
Έκτακτα κέρδη	1.320,51	2.000,00
Ενοίκια	0,00	11.760,00
Έσοδα από προβλέψεις	1.971,11	85.237,00
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	1.921,77
Σύνολο	3.291,62	100.935,52

16. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.466,20	6.612,54
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.612,00	1.116,00
Παροχές τρίτων	1.639,85	1.516,96
Φόροι - Τέλη	649,76	1.165,66
Διάφορα έξοδα	316,35	662,14
Αποσβέσεις παγίων	940,02	707,61
Προβλέψεις	15,03	31,02
Σύνολο	11.639,21	11.811,93

17. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.699,30	9.918,80
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.418,00	1.674,00
Παροχές τρίτων	1.851,85	1.724,96
Φόροι-τέλη	649,76	1.165,66
Διάφορα έξοδα	690,73	1.204,68
Αποσβέσεις παγίων	1.410,02	1.061,42
Προβλέψεις	22,55	46,54
Σύνολο	16.742,21	16.796,07

18. Λοιπά έξοδα

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.182,82	2.687,80
Λοιπά έκτακτα έξοδα	350,34	6.153,01
Σύνολο	<u>1.533,16</u>	<u>8.840,81</u>

19. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Έσοδα συμμετοχών & χρεογράφων	4.851,64	0,00
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	68,44
Κέρδη πώλησης χρεογράφων	0,23	0,00
Σύνολο	<u>4.851,87</u>	<u>68,44</u>

20. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Ζημιά αποτίμησης μετοχών	0,00	0,00
Έξοδα και ζημιές χρεογράφων	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	2.538,44	560,05
Σύνολο	<u>2.538,44</u>	<u>560,05</u>

21. Φόρος εισοδήματος

Οι φόροι που λογίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία	-591,39	-24.141,10
Πρόβλεψη ανέλεγκτων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	<u>-591,39</u>	<u>-24.141,10</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως εξής :

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
Παροχές προσωπικού	0,00	43,43
Επισφαλείς απαιτήσεις	-455,03	-23.866,36
Αντιλογισμός αποσβέσεων	-136,36	-318,18
	<u>-591,39</u>	<u>-24.141,10</u>

22. Κέρδη/ζημιές ανά Μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών Κερδών ανά μετοχή έχει ως εξής:

	<u>1/1-30/06/2020</u>	<u>1/1-30/06/2019</u>
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους	-18.254,77	45.214,68
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	112.200	112.200
Βασικές (Ζημιές-απομειωμένα) / Κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,1627	0,4030

23. Έσοδα – Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως έσοδα από εκτέλεση εντολών αποκλειστικά στο Ελληνικό Χρηματιστήριο.

24. Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρία δεν ανήκει σε όμιλο και δεν διαθέτει θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες.

Οι συναλλαγές και υπόλοιπα της εταιρίας με μέλη της διοίκησης έχουν ως εξής: Αμοιβές μελών διοίκησης € **17.410,62**

25. Εποχικότητα πωλήσεων – ασυνήθεις συναλλαγές

Οι πωλήσεις των υπηρεσιών δεν παρουσιάζουν αξιοσημείωτη εποχικότητα .

Δεν συνέτρεξε περίπτωση είσπραξης εποχικών εσόδων ή ασυνήθιστων εξόδων στην παρούσα ενδιάμεση οικονομική κατάσταση.

Τυχόν περιοδικά ή περιπτωσιακά έσοδα δεν προκαταλογίστηκαν ή αναβλήθηκαν στη παρούσα ενδιάμεση οικονομική κατάσταση στο βαθμό που ο προκαταλογισμός ή η αναβολή τους θα αποτελούσαν λανθασμένη ενέργεια κατά το τέλος της περιόδου.

Δεν συντρέχει περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, καθαρής θέσης, καθαρών κερδών ή ταμειακών ροών τα οποία να είναι ασυνήθη λόγω της φύσης, του μεγέθους ή της περίπτωσης τους. Δεν συντρέχει περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, καθαρής θέσης, καθαρών κερδών ή ταμειακών ροών τα οποία να είναι ασυνήθη λόγω της φύσης, του μεγέθους ή της περίπτωσης τους.

26. Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και της εταιρείας.

27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2014-2019. Για την κάλυψη του κινδύνου επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που οι φορολογικές δηλώσεις για τις ανωτέρω χρήσεις θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν καθώς επίσης και για την περίοδο 1/1-30/6/2020 έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη ποσού € 59.000,00 για την οποία η εταιρεία εκτιμά ότι είναι επαρκής.

28. Λοιπές γνωστοποιήσεις

Δεν εκδόθηκαν ούτε επαναγοράστηκαν, ούτε εξοφλήθηκαν ομολογίες.

Στην χρήση δεν έλαβαν χώρα αγορές ή πωλήσεις θυγατρικών, μακροπρόθεσμων επενδύσεων, αναδιοργανώσεις και διακοπόμενες δραστηριότητες.

Δεν προέκυψαν μεταβολές στις εκτιμήσεις των ποσών που απεικονίζονται σε προηγούμενα οικονομικά έτη, τέτοιες που να έχουν ουσιαστική επίδραση στην τρέχουσα ενδιάμεση περίοδο.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν καταβλήθηκαν μερίσματα .

Ως γνωστών η πανδημία έχει επιφέρει τεράστια οικονομική ύφεση σε όλον τον κόσμο και ουδείς γνωρίζει την εξέλιξή της , παρά μόνο ο ΘΕΟΣ.